

**Nasdaq OMX  
Nikolaj Plads 6  
1007 København K**

Dato 9. maj 2014  
Udsteder Copenhagen Capital A/S  
Kontaktperson Adm. direktør Allan Jacobsen  
Antal sider 1

### **Copenhagen Capital A/S – Periodemeddelelse for 1. kvartal 2014**

Copenhagen Capital A/S skal hermed afgive periodemeddelelse for 1. kvartal 2014.

Copenhagen Capital A/S offentliggør ikke finansiell information som del af periodemeddelelser.

Driften af selskabets ejendomme forløber som forventet og Copenhagen Capital A/S har i løbet af 1. kvartal 2014 gennemført en mindre investering i Pantebrevsselskabet ApS, således at der opnås en ejerandel af Pantebrevsselskabet ApS på 1/3. Transaktionen blev endelig godkendt af Finanstilsynet i april måned.

Selskabets organisation er blevet styrket i 1. kvartal, idet selskabet har ansat Allan Jacobsen som ny administrerende direktør, og samtidig er Jesper Bak tiltrådt som finansdirektør. Organisationsændringen er sket for at optimere driften af selskabets ejendomsportefølje, desuden er der med tilførslen af ledelsesmæssige ressourcer skabt grundlag for at kunne udvide selskabets ejendomsportefølje væsentligt.

Selskabets bestyrelse har besluttet en 3 årig strategiplan med et større opkøbsprogram for ejendomme, som skal sikre en rentabel drift i selskabet. For at gennemføre strategiplanen er det besluttet, at selskabet vil arbejde for udvidelse af selskabets kapitalgrundlag gennem udstedelse af en egen- og fremmedkapital i løbet af 2. halvår 2014.

Selskabets bestyrelse har besluttet at foretage tildeling af warrants til selskabets adm. direktør. Der er tildelt 1 mio. stk. warrants med en tegningskurs på 2,20, som kan udnyttes frem til udløbet af regnskabsåret 2017. Værdien af incitamentsprogrammet er beregnet til kr. 48.000 ved tildelingstidspunktet.

Copenhagen Capital A/S har indgået aftale om administration af selskabets ejendomsportefølje med Rialto advokater, hvis indehaver er Advokat Henrik Oehlenschläger. I forbindelse med indgåelsen af aftalen er det derfor blevet besluttet, at Dag Schønberg tiltræder som bestyrelsesformand i Copenhagen Capital A/S, og at Henrik Oehlenschläger fortsætter som menigt bestyrelsesmedlem.

Copenhagen Capital A/S fastholder forventningerne om et resultat i 2014 på mellem 0,5 og 1,5 mio. kr. før værdireguleringer af selskabets investeringsejendomme, regulering af gæld til markedsværdi og skat. Udbetalingen fra deponeringskontoen fra salget af vindmølleaktiviteterne er indregnet i disse forventninger.

Med venlig hilsen

Copenhagen Capital A/S

Adm. direktør Allan Jacobsen  
Telefon: +45 3169 0259  
Email: aj@copenhagencapital.dk

Finansdirektør Jesper Bak  
Telefon: +45 5130 7578  
Email: jb@copenhagencapital.dk